



В.Ю.Трапезников

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области**

28.11.2023

№ 32

**город Томск**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

В.Ю.Трапезников	Председатель Правления – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
С.В.Травкова	Заместитель начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг Департамента тарифного регулирования Томской области
К.П.Тоцкая	Председатель комитета регулирования естественных монополий Департамента тарифного регулирования Томской области
Г.К.Кулешов	Заместитель начальника департамента-председатель комитета по организационно-правовой работе Департамента тарифного регулирования Томской области
О.И.Критина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами Департамента тарифного регулирования Томской области
Е.А.Воронина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения Департамента тарифного регулирования Томской области
Н.Н.Неизвестных	Представитель антимонопольного органа

Кворум Правления имеется.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:**

С.И. Пирко Представитель ООО «ВКХ» (Доверенность б/н от 01.01.2023)

**ПОВЕСТКА ДНЯ (п.п.1 – 4):**

1. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на 2023 год
2. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на 2023 год

3. О признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 4-180/9(21) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере холодного водоснабжения»
4. О признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 5-17/9(20) «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере водоотведения»

## **СЛУШАЛИ:**

**По вопросу п.1 повестки** об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на 2023 год

---

Критина О.И.

Рассмотрение вопроса 1 повестки связано с исполнением решения Комиссии Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения от 23.10.2023 № СП/87272/23 по результатам рассмотрения заявления организации ООО «ВКХ» о разногласиях между ООО «ВКХ» и Департаментом тарифного регулирования Томской области (далее - Департамент) по вопросу установления тарифов в сфере водоснабжения на 2023 год (далее - решение комиссии ФАС России № СП/87272/23). Основанием для разногласий послужил приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 4-18/9(21) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов организации общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере холодного водоснабжения».

Решением комиссии ФАС России № СП/87272/23 предписано:

1) Департаменту в срок до 01.12.2023 пересмотреть тарифы на водоснабжение для ООО «ВКХ» на 2023 год исходя из следующего:

- провести дополнительный анализ, по итогам которого пересмотреть расходы по статье «Расходы на оплату труда производственного и административного персонала» в соответствии с пунктом 1 мотивировочной части решения;

- провести дополнительный анализ, по итогам которого пересмотреть расходы по статье «Ремонтные расходы (текущий и капитальный)» в соответствии с пунктом 2 мотивировочной части решения;

- рассчитать и учесть расчетную предпринимательскую прибыль в соответствии с пунктом 4 мотивировочной части решения.

2) Департаменту в срок до 01.12.2023 (включительно) принять и ввести в действие решение об установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения для ООО «ВКХ» на 2023 год в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на основании пунктов 2 и 3 резолютивной части решения, а также с учетом соблюдения требований, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, отразив в экспертном заключении согласно пункту 26 Правил № 406 подробные расчеты тарифов на водоснабжение на 2023 год. В случае необходимости средства, не учтенные в составе НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год, ввиду ограничений, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, учесть при установлении тарифа для ООО «ВКХ» на 2024 год.

Во исполнение решения комиссии ФАС России № СП/87272/23 Департаментом проведен дополнительный анализ документов, обосновывающих и подтверждающих заявленные организацией расходы по статьям «Расходы на оплату труда производственного и административного персонала», «Ремонтные расходы (текущий и капитальный)», представленных ООО «ВКХ» в рамках открытого дела (заявление от 06.03.2023 № 23 об установлении тарифов на питьевую воду на 2023 год для потребителей д. Лоскутово городского

округа «Город Томск», а также дополнительных материалов, представленных организацией по запросу Департамента письмом от 09.11.2023 № б/н.

По результатам проведенного дополнительного анализа документов ООО «ВКХ» Департаментом определены величины расходов, признанные экономически обоснованными и подлежащими включению в состав необходимой валовой выручки (далее – НВВ) ООО «ВКХ» на 2023 год по статьям затрат:

- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы» в размере 4 439 716,90 руб.;
- «Административные расходы» в размере 216 260,26 руб.;
- «Ремонтные расходы» в размере 320 113,70 руб.

С учетом порядка определения расчетной предпринимательской прибыли, предусмотренного п. 32(1) Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, величина расходов на расчетную предпринимательскую прибыль, подлежащая включению в состав НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год составляет 458 024,96 руб. Поскольку ООО «ВКХ» применяет упрощенную систему налогообложения, в соответствии с требованиями главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации Департаментом определена величина расходов на уплату единого налога в размере 90 697,81 руб.

В целом, величина расходов по оспариваемым статьям, подлежащая включению в состав НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год в связи с исполнением решения комиссии ФАС России № СП/87272/23, составила 5 524 813,64 руб.:

№ п/п	Вид расходов	Утверждено на 2023 год, руб.	Величина расходов на 2023 год, руб.	Отклонение, руб.
		Приказ от 04.04.2023 № 4-18/9(21)	Определено во исполнение решения № СП/87272/23	
1	2	3	4	5=4-3
1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы	4 074 905,44	4 439 716,90	364 811,47
2	Ремонтные расходы	0,00	320 113,70	320 113,70
3	Административные расходы	188 572,79	216 260,26	27 687,47
4	Единый налог при УСН	83 571,69	90 697,81	7 126,13
5	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	458 024,96	458 024,96
6	Итого	4 347 049,92	5 524 813,64	1 177 763,73

Отклонение от величины расходов по аналогичным статьям затрат, принятой при установлении ООО «ВКХ» тарифов на питьевую воду на 2023 год приказом Департамента от 04.04.2023 № 4-18/9(21), составило 1 177 763,73 руб.

Основные показатели расчета тарифа на питьевую воду на 2023 год, определенные экспертом по результатам дополнительного анализа материалов ООО «ВКХ» на 2023 год:

№ п/п	Показатель	Утверждено на 2023 год	Определено во исполнение решения № СП/87272/23	Отклонение, руб.
		Приказ от 04.04.2023 №4-18/9(21)		
1	2	3	4	5=4-3
1	Необходимая валовая выручка, руб.	8 440 740,51	9 618 504,23	1 177 763,73
2	Полезный отпуск питьевой воды, м.куб.	123 859,77	123 859,77	0,00

3	Экономически обоснованный тариф, руб./м.куб.	68,15	77,66	9,51
---	--	-------	-------	------

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – постановление № 2053) тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. При этом, при установлении (пересмотре) тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения не применяются положения нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации в сфере государственного регулирования цен (тарифов) в части непревышения величины регулируемых цен (тарифов) и (или) их предельных уровней в первом полугодии 2023 года над величиной регулируемых цен (тарифов) и (или) их предельных уровней во втором полугодии 2022 года.

В соответствии с решением комиссии ФАС России № СП/87272/23, в целях соблюдения требований, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, а именно не допущения повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городском округе «Город Томск», утвержденных постановлением Губернатора Томской области от 25.11.2022 № 75 с 1 января по 31 декабря 2023 года в размере 0%, предлагается:

- принять для расчета тарифов ООО «ВКХ» на 2023 год основные показатели, указанные в приложении 1 к протоколу;

- расходы в размере 1 177 763,73 руб., не учтенные в составе НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год, ввиду ограничений, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, учесть при установлении ООО «ВКХ» тарифов на питьевую воду для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на последующие периоды регулирования (в соответствии с п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406).

ООО «ВКХ» письмом от 27.11.2023 № 108 представлен «Протокол разногласий к смете расходов на пересмотр ДТР Томской области во исполнение решения комиссии ФАС России № СП/87272/23 тарифа на питьевое водоснабжение ООО «ВКХ» на 2023 г.», в котором отражены несогласия с расходами, определенными Департаментом во исполнение решения комиссии ФАС России № СП/87272/23 по следующим статьям затрат:

1) Расходы на оплату труда.

По данной статье затрат организация отмечает, что расчет нормативной численности производственного и административного персонала, выполненный Департаментом, не предусмотрен Типовыми отраслевыми нормами численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 23.03.2020 № 154/пр (далее – Приказ № 154/пр). Кроме того, при определении расходов на оплату труда Департаментом не учтены данные о численности, отраженной в штатном расписании ООО «ВКХ», и фактической численности предшествующих периодов регулирования.

*Позиция Департамента:*

В п.1 мотивировочной части решения Комиссии ФАС России № СП/87272/23 Департаменту предписано провести дополнительный анализ расходов на оплату труда производственного и административного персонала в части учета численности производственного и административного персонала на предмет их экономической обоснованности на основании подробного расчета численности, дополнительно запросив при необходимости документы у ООО «ВКХ» для расчета, по результатам которого учесть затраты (расходы) на экономически обоснованном уровне, распределив на регулируемые виды деятельности в соответствии с учетной политикой ООО «ВКХ», отразив в экспертном заключении анализ и расчеты численности.

Департаментом проведен дополнительный анализ документов, представленных организацией в материалах дела № 4-18, а также (по запросу Департамента) письмом от 09.11.2023 № б/н. На основании представленных документов Департаментом выполнен подробный расчет нормативной численности производственного и административного

персонала с использованием норм, предусмотренных Приказом № 154/пр. Подробный расчет нормативной численности, а также анализ численности в сравнении с фактической численностью организации ООО «ВКХ Лоскутово», ранее оказывавшей услуги водоснабжения потребителям д. Лоскутово с использованием тех же объектов водоснабжения, что и ООО «ВКХ», т. е в сопоставимых условиях, отражен в экспертном заключении.

Итоговый расчет численности по результатам проведенного анализа приведен в таблице:

Показатель	Справочно: фактическая численность организации ООО «ВКХ «Лоскутово» за 2021 год	Численность по предложению ООО «ВКХ» на 2023 год	Численность, утвержденная для ООО «ВКХ» на 2023 год (приказ № 4- 18/9(21) от 04.04.2023)	Предложение Департамента во исполнение решения ФАС России № СП/87272/23 на 2023 год	Отклонение
1	2	3	4	5	6=5-4
Численность ОПП, чел	7,32	20,55	10,18	11,09	0,94
Численность АУП, чел. всего, в том числе:	14,27	16,55	5,72	6,67	0,95
относимая на питьевое водоснабжение	5,6	7,21	0,36	0,42	0,06
относимая на водоотведение	8,67	9,34	5,36	6,25	0,89

Предлагаемая Департаментом к учету при формировании расходов на оплату труда численность производственного персонала составила 11,09 чел. (без учета персонала транспортного участка), что больше численности, учтенной в оспариваемом тарифном решении (№ 4-18/9(21) от 04.04.2023) на 0,94 чел. Отклонения связаны с учетом численности на насосные установки для подкачки воды (табл. 23 Приказа № 154/пр) и численности на ультрафиолетовые (бактерицидные) установки (таблица 26 Приказа № 154/пр). Данные о наличии в эксплуатации у ООО «ВКХ» вышеуказанного оборудования подтверждены договором аренды муниципального имущества № ЖОС-174-Д от 10.01.2023, заключенным с МО «Город Томск», описанием технологического процесса водоснабжения. Комиссия ФАС России в решении № СП/87272/23 указывала на то, что Департаментом не учтена численность рабочих по контролю и учету расхода воды (табл.21 Приказа № 154/пр). Департамент отмечает, что численность рабочих по контролю и учету расхода воды принята на уровне значения согласно штатному расписанию ООО «ВКХ» (0,5 чел.) и включена в состав численности производственного персонала, учтенной Департаментом при определении расходов на оплату труда на 2023 год в тарифном решении № 4-18/9(21).

Численность административного персонала определена Департаментом с учетом увеличения численности производственного персонала в соответствии с таблицей 1 Приказа № 154/пр.

#### 2) Ремонтные расходы.

Организация отмечает, что предлагаемые Департаментом во исполнение решения комиссии ФАС России № СП/87272/23 расходы на ремонт в размере 320 113,70 руб. не обоснованы, поскольку не относятся к определенному объекту. Кроме того, при определении этих расходов Департаментом неверно применены п.22, п.24 и п. 51 Основ ценообразования.

#### Позиция Департамента:

В п.2 мотивировочной части решения комиссии ФАС России № СП/87272/23 отмечено: «Поскольку по статье «Ремонтные расходы» органом регулирования не учтены затраты в составе НВВ, анализ расходов согласно требованиям пункта 22 Основ ценообразования не проводился, а также в связи с тем, что на регулируемую организацию возложена обязанность по бесперебойному и качественному обеспечению абонентов водоснабжения, Комиссия ФАС России предписывает Департаменту провести дополнительный анализ расходов по статье

«Ремонтные расходы», при необходимости запросив у ООО «ВКХ» дополнительные документы, по результатам которого дополнительно учесть расходы по данной статье».

Департаментом проведен дополнительный анализ документов, обосновывающих заявленные организацией расходы на ремонт объектов водоснабжения, представленных ООО «ВКХ» в материалах дела № 4-18, а также письмом от 09.11.2023 № б/н (по запросу Департамента). По результатам анализа не представляется возможным классифицировать вид планируемых к проведению работ и отнести мероприятия, заявленные организацией в Плане ремонтов, к мероприятиям капитального ремонта или мероприятиям инвестиционного характера.

В целях обеспечения исполнения организацией ООО «ВКХ» требований Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» по бесперебойному обеспечению потребителей услугами питьевого водоснабжения надлежащего качества Департамент считает необходимым учесть в составе НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год расходы на ремонт объектов водоснабжения.

В соответствии с п.51 Основ ценообразования, при определении ремонтных расходов регулируемой организации используются расчетные цены и экономически (технически, технологически) обоснованный объем ремонтных работ, предусмотренный производственной программой регулируемой организации.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов использует экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из следующих источников информации:

а) цены (тарифы) на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), установленные органом регулирования тарифов, - в случае, если цены (тарифы) на такие товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, или (при наличии) следующие прогнозные показатели, определенные в базовом варианте уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

темпы роста цен на природный газ и другие виды топлива;

темпы роста цен на электрическую энергию;

темпы роста заработной платы;

г) сведения о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях;

д) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, сведения о которых предоставляются независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах;

е) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

ж) данные бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 3 предыдущих периода регулирования, за которые у органа регулирования тарифов имеются указанные данные.

В порядке приоритетности, определенной п. 22 Основ ценообразования, Департамент в данном случае считает возможным применить пп. г) п.22 Основ ценообразования.

Департаментом проведен анализ фактических расходов на выполнение ремонтных работ в сфере водоснабжения по данным организации ООО «ВКХ Лоскутово», оказывавшей услуги водоснабжения потребителям д. Лоскутово с использованием тех же объектов водоснабжения, что и ООО «ВКХ», т. е в сопоставимых условиях, в 2019-2021 гг. и предлагается учесть в составе НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год расходы на проведение ремонтных работ в размере 320 133,40 руб., определенные исходя из среднего значения фактически понесенных расходов на ремонт объектов водоснабжения организацией (ООО «ВКХ Лоскутово»), ранее осуществлявшей услуги питьевого водоснабжения потребителям деревни Лоскутово с использованием тех же объектов водоснабжения, что и ООО «ВКХ», т.е. в сопоставимых условиях, сложившихся в среднем за 2019-2021 гг., принятых Департаментом при проведении анализа финансово-хозяйственной деятельности ООО «ВКХ Лоскутово» при установлении тарифов на питьевую воду для этой организации на 2021-2023 гг., с учетом ИПЦ на 2020-2023 гг. согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 г. и плановый период 2024 и 2025 годов от 28.09.2022.

3) Необходимая валовая выручка на 2023 г.

Организация отмечает, сумма в размере 1 177 763,73 руб., предлагаемая Департаментом во исполнение решения комиссии ФАС России № СП/87272/23, к учету в НВВ при установлении тарифов на 2024 год в целях соблюдения требований ст.157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации не учитывает финансовое положение организации и неприемлемо, поскольку: «существует возможность осуществить дотацию населению по существующему договору с Администрацией г. Томска».

*Позиция Департамента:*

Согласно п.4 резолютивной части решения комиссии ФАС России Департаменту предписано: «принять и ввести в действие решение об установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения для ООО «ВКХ» на 2023 год с учетом соблюдения требований, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации. В случае необходимости средства, не учтенные в составе на 2023 год, ввиду ограничений, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, учесть при установлении тарифа для ООО «ВКХ» на 2024 год».

В рамках исполнения решения комиссии ФАС России № СП/87272/23 Департаментом определена НВВ на 2023 год в размере 9 618 504,23 руб., превышающая НВВ, установленную в решении № 4-18/9(21), на 1 177 763,73 руб., что приводит к нарушению требований ст. 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, а именно к превышению размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городском округе «Город Томск», утвержденных постановлением Губернатора Томской области от 25.11.2022 № 75 с 1 января по 31 декабря 2023 года в размере 0%.

В целях недопущения нарушений требований ст. 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с п.4 решения комиссии ФАС России № СП/87272/23 Департаментом предлагается величину в размере 1 177 763,73 руб. учесть при установлении ООО «ВКХ» тарифов на питьевую воду для потребителей д. Лоскутово городского округа «Город Томск» на последующие периоды регулирования (в соответствии с п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406).

В соответствии с пп. в) п.5 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании размера платы граждан за коммунальные услуги» при применении и расчете предельных индексов и индексов по субъектам Российской Федерации не подлежит учету разница в размере платежей, возникающая вследствие изменения объемов предоставления гражданам субсидий, предусмотренных статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, и мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг, предоставляемой в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации или

нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, за исключением мер дополнительной социальной поддержки за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, направленных на соблюдение установленных предельных индексов.

Таким образом, меры социальной поддержки, предоставляемые гражданам Российской Федерации, проживающим на территории муниципального образования «Город Томск» из бюджета муниципального образования «Город Томск», предусмотренные разделом 8 Положения «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск», утвержденного решением Думы Города Томска от 21.12.2010 № 55 «О новой редакции Положения «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск», не учитываются при формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги на территории муниципального образования «Город Томск» на 2023 год, а тарифы на питьевую воду, установленные приказом Департамента организации ООО «ВКХ» на 2023 год попадают под действие статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 1 к протоколу.

## **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственную программу ООО «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере холодного водоснабжения на период с 11.04.2023 по 31.12.2023:

### **I. Паспорт производственной программы**

<b>Полное наименование организации</b>	Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ»
<b>Юридический адрес, телефон, факс</b>	634526, г.Томск, д.Лоскутово, ул. Советская, д. 1А, (3822) 943-372
<b>ИНН</b>	7000001617
<b>Сфера деятельности</b>	холодное водоснабжение
<b>Наименование уполномоченного органа</b>	Департамент тарифного регулирования Томской области
<b>Юридический адрес, телефон, факс</b>	634041, г. Томск, пр. Кирова 41, тел./факс: (3822) 560-373
<b>Период реализации производственной программы (график реализации мероприятий производственной программы)</b>	с 11.04.2023 по 31.12.2023

### **II. Перечень плановых мероприятий**

№ п/п	Вид плановых мероприятий	Стоимость, тыс. руб.
1	Плановые мероприятия по ремонту объектов водоснабжения и водопроводных сетей, направленные на улучшение качества питьевой воды и обслуживание абонентов	0,00
2	Плановые мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке	0,00
3	Другие мероприятия	0,00
	<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

### **III. Планируемый объем подачи воды**



№ п/п	Наименование показателя	Объем, тыс.куб.м.
1	Объем реализации воды	123,86

#### **IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Наименование показателя	Стоимость, тыс. руб.
1	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	8 440,74

#### **V. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значение
Показатели качества воды			
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
1	Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений	ед. в год/ км	0,00
Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
2	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе для подготовки воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч / куб.м	2,16
3	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч / куб.м	0,39

#### **VI. Отчет об исполнении производственной программы и расчет ее эффективности**

Отчет об исполнении производственной программы, осуществляемый путем сопоставления фактических значений расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия с плановыми, не проводится в связи с тем, что организация впервые обратилась за установлением тарифов в 2023 году.

2. Установить тарифы ООО «ВКХ» (ИНН 7000001617) на питьевую воду для потребителей деревни Лоскутово городского округа «город Томск» на период с 11.04.2023 по 31.12.2023:

Потребители	Наименование товара (услуги)	Группа потребителей	Тариф, руб./м.куб.
			Период действия тарифов
			11.04.2023 -31.12.2023
потребители деревни Лоскутово городского округа «город Томск»	питьевая вода	Прочие потребители (НДС не предусмотрен)*	68,15
		Население (НДС не предусмотрен)*	68,15

\* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

В.Ю.Трапезников      ЗА  
С.В.Травкова            ЗА  
С.К.Плотников         ЗА  
К.П.Тоцкая                ЗА  
Г.К.Кулешов             ЗА  
О.И.Критина              ЗА  
Е.А.Воронина            ЗА

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

## СЛУШАЛИ:

**По вопросу п.2 повестки** об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на 2023 год

Критинина О.И.

Рассмотрение вопроса 2 повестки связано с исполнением решения Комиссии Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения от 23.10.2023 № СП/87279/23 по результатам рассмотрения заявления организации ООО «ВКХ» о разногласиях между ООО «ВКХ» и Департаментом тарифного регулирования Томской области (далее - Департамент) по вопросу установления тарифов в сфере водоотведения на 2023 год (далее - решение комиссии ФАС России № СП/87279/23). Основанием для разногласий послужил приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 5-17/9(20) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов организации общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере водоотведения».

Решением комиссии ФАС России № СП/87279/23 предписано:

1) Департаменту в срок до 01.12.2023 пересмотреть тарифы на водоотведение для ООО «ВКХ» на 2023 год исходя из следующего:

- провести дополнительный анализ, по итогам которого пересмотреть расходы по статье «Электроэнергия» в соответствии с пунктом 1 мотивировочной части решения;

- провести дополнительный анализ, по итогам которого пересмотреть расходы по статье «Расходы на оплату труда производственного и административного персонала» в соответствии с пунктом 2 мотивировочной части решения;

- провести дополнительный анализ, по итогам которого пересмотреть расходы по статье «Ремонтные расходы (текущий и капитальный)» в соответствии с пунктом 3 мотивировочной части решения;

- рассчитать и учесть расчетную предпринимательскую прибыль в соответствии с пунктом 5 мотивировочной части решения.

2) Департаменту в срок до 01.12.2023 (включительно) принять и ввести в действие решение об установлении (корректировке) тарифов в сфере водоотведения для ООО «ВКХ» на 2023 год в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на основании пунктов 2 и 3 резолютивной части решения, а также с учетом соблюдения требований, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, отразив в экспертном заключении согласно пункту 26 Правил № 406 подробные расчеты тарифов на водоотведение на 2023 год. В случае необходимости средства, не учтенные в составе НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год, ввиду ограничений, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, учесть при установлении тарифа для ООО «ВКХ» на 2024 год.

Во исполнение решения комиссии ФАС России № СП/87279/23 Департаментом проведен дополнительный анализ документов, обосновывающих и подтверждающих заявленные организацией расходы по статьям «Электроэнергия», «Расходы на оплату труда производственного и административного персонала», «Ремонтные расходы (текущий и капитальный)», представленных ООО «ВКХ» в рамках открытого дела (заявление от 06.03.2023 № 22 об установлении тарифов на водоотведение на 2023 год для потребителей д. Лоскутово городского округа «Город Томск», а также дополнительных материалов, представленных организацией по запросу Департамента письмом от 09.11.2023 № б/н.

По результатам проведенного дополнительного анализа документов ООО «ВКХ» Департаментом определены величины расходов, признанные экономически обоснованными и подлежащими включению в состав необходимой валовой выручки (далее - НВВ) ООО «ВКХ» на 2023 год по статьям затрат:

- «Электроэнергия» в размере 2 935 290,67 руб.;

- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы» в размере 3 725 544,38 руб.;

- «Административные расходы» в размере 3 202 185,94 руб.;
- «Ремонтные расходы» в размере 682 588,00 руб.

С учетом порядка определения расчетной предпринимательской прибыли, предусмотренного п. 32(1) Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, величина расходов на расчетную предпринимательскую прибыль, подлежащая включению в состав НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год составляет 653 935,23 руб. Поскольку ООО «ВКХ» применяет упрощенную систему налогообложения, в соответствии с требованиями главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации Департаментом определена величина расходов на уплату единого налога в размере 129 492,12 руб.

В целом, величина расходов по оспариваемым статьям, подлежащая включению в состав НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год в связи с исполнением решения комиссии ФАС России № СП/87279/23, составила 11 329 036,34 руб.:

№п/п	Вид расходов	Утверждено на 2023 год, руб.	Величина расходов на 2023 год, руб.	Отклонение, руб.
		Приказ от 04.04.2023 № 5-17/9(20)	Определено во исполнение решения № СП/87279/23	
1	2	3	4	5=4-3
1	Электроэнергия	2 935 290,67	2 935 290,67	0,00
2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы	3 725 544,38	3 725 544,38	0,00
3	Ремонтные расходы	0,00	682 588,00	682 588,00
4	Административные расходы	2 792 214,96	3 202 185,94	409 970,98
5	Единый налог при УСН	118 566,53	129 492,12	10 925,59
6	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	653 935,23	653 935,23
7	Итого	9 571 616,54	11 329 036,34	1 757 419,80

Отклонение от величины расходов по аналогичным статьям затрат, принятой при установлении ООО «ВКХ» тарифов на водоотведение на 2023 год приказом Департамента от 04.04.2023 № 5-17/9(20), составило 1 757 419,80 руб.

Основные показатели расчета тарифа на водоотведение на 2023 год, определенные Департаментом по результатам дополнительного анализа материалов ООО «ВКХ» на 2023 год:

№п/п	Показатель	Утверждено на 2023 год	Определено во исполнение решения № СП/87279/23	Отклонение, руб.
		Приказ от 04.04.2023 №5-17/9(20)		
1	2	3	4	5=4-3
1	Необходимая валовая выручка, руб.	11 975 220,01	13 732 639,81	1 757 419,80
2	Полезный отпуск водоотведения, м.куб.	104 404,56	104 404,56	0,00
3	Экономически обоснованный тариф, руб./м.куб.	114,70	131,53	16,83

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – постановление № 2053) тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. При этом при установлении (пересмотре) тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения не применяются положения нормативных правовых актов

Правительства Российской Федерации в сфере государственного регулирования цен (тарифов) в части непревышения величины регулируемых цен (тарифов) и (или) их предельных уровней в первом полугодии 2023 года над величиной регулируемых цен (тарифов) и (или) их предельных уровней во втором полугодии 2022 года.

В соответствии с решением комиссии ФАС России № СП/87279/23, в целях соблюдения требований, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, а именно не допущения повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городском округе «Город Томск», утвержденных постановлением Губернатора Томской области от 25.11.2022 № 75 с 1 января по 31 декабря 2023 года в размере 0%, предлагается:

- принять для расчета тарифов ООО «ВКХ» на 2023 год основные показатели, указанные в приложении 2 к протоколу;

- расходы в размере 1 757 419,80 руб., не учтенные в составе НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год, ввиду ограничений, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, учесть при установлении ООО «ВКХ» тарифов на водоотведение для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на последующие периоды регулирования (в соответствии с п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406).

ООО «ВКХ» письмом от 27.11.2023 № 109 представлен «Протокол разногласий к смете расходов на пересмотр ДТР ТО во исполнение решения комиссии ФАС России № СП/87279/23 тарифа водоотведение ООО «ВКХ» на 2023 г.», в котором отражены несогласия с расходами, определенными Департаментом во исполнение решения комиссии ФАС России № СП/87279/23 по следующим статьям затрат:

1) Расходы на электроэнергию.

По данной статье затрат организация отмечает, что Департаментом расходы на электроэнергию определены на 2023 год в нарушение п.20 Методических указаний № 1746-э, исходя из фактических значений потребления электроэнергии по договору энергоснабжения за 2021 год предшествующей организации ООО «ВКХ Лоскутово», не произведен нормативный расчет, рекомендованный комиссией ФАС России, Департаментом неверно применены нормы пп. г) п.22 Основ ценообразования.

*Позиция Департамента:*

В п.1 мотивировочной части решения комиссии ФАС России № СП/87279/23 Департаменту предписано: «провести дополнительный анализ расходов по статье «Электроэнергия» в части удельного расхода электрической энергии. Органу регулирования необходимо представить расчет удельного расхода электрической энергии для предыдущей организации, а также обосновывающие материалы, подтверждающие фактические данные за 2021 год, в том числе счета-фактуры, акты приема-передачи электроэнергии. По результатам анализа в случае отсутствия экономического обоснования, а также в случае выявления факта, свидетельствующего о наличии фактических данных по потреблению электроэнергии предыдущей организации, превышающих установленные органом регулирования значения, необходимо учесть дополнительно расходы по данной статье, основываясь на положениях Федерального закона № 416-ФЗ и Основ ценообразования № 406, отразив в экспертном заключении анализ, расчеты и обосновывающие документы по расходам на электроэнергию.»

Также комиссия ФАС России отмечает, что Департаментом «не представлен расчет, предусмотренный Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанными Центром муниципальной экономики и права, г. Москва, 2007 (далее – Методические рекомендации по определению электроэнергии). Органом регулирования расчет экономически обоснованных расходов планируемой потребности электроэнергии по каждому виду насосов регулируемой организации не произведен.»

Департаментом в соответствии с решением комиссии ФАС России № СП/87279/23 проведен детальный анализ документов, обосновывающих принятые в тарифном решении № 5-17/9(20) удельные расходы электрической энергии при очистке и транспортировке сточных вод. Результаты анализа с указанием реквизитов счетов-фактур, выставленных

АО «Томскэнергосбыт» организации ООО «ВКХ Лоскутово» и отраженных в бухгалтерском учете организации ежемесячно за 2021 год в разрезе точек учета электрической энергии, относящихся к объектам водоотведения, представлены в экспертном заключении. В результате проведенного анализа Департаментом подтвердились экономически обоснованные величины удельного расхода электроэнергии, принятые в тарифном решении № 5-17/9(20), в размере 3,13 кВт.ч/м.куб на очистку сточных вод, 0,64 кВт.ч/ м.куб. на транспортировку сточных вод.

Департаментом на основании данных об энергопотребляющем оборудовании, установленном на объектах водоотведения по данным, представленным ООО «ВКХ», произведен нормативный расчет потребления электроэнергии для технологических нужд с применением Методических рекомендаций по определению электроэнергии. При этом для расчета Департаментом использована проектная мощность очистных сооружений (1200 м.куб/в сутки). Расчет Департамента также представлен в экспертном заключении. Определенная нормативная величина расхода электроэнергии (415,18 тыс. кВт.ч) сопоставима с величиной расхода электроэнергии (393,74 тыс. кВт.ч), учтенной Департаментом при определении затрат на электроэнергию в составе НВВ ООО «ВКХ» на 2023 год, принятой в тарифном решении № 5-17/9(20).

## 2) Расходы на оплату труда.

По данной статье затрат организация отмечает, что расчет нормативной численности производственного и административного персонала, выполненный Департаментом, не предусмотрен Типовыми отраслевыми нормами численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными Приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 23.03.2020г №154/пр (далее – Приказ № 154/пр). Кроме того, при определении расходов на оплату труда Департаментом не учтены данные о численности, отраженной в штатном расписании ООО «ВКХ» и фактической численности предыдущей организации ООО «ВКХ Лоскутово» за предшествующий период регулирования 2021 год. Также организация считает, что Департаментом не выполнены рекомендации комиссии ФАС России по распределению работников АУП в соответствии с учетной политикой организации.

### *Позиция Департамента:*

В п.2 мотивировочной части решения комиссии ФАС России № СП/87279/23 Департаменту предписано провести дополнительный анализ расходов на оплату труда производственного и административного персонала в части учета численности производственного и административного персонала на предмет их экономической обоснованности на основании подробного расчета численности, дополнительно запросив при необходимости документы у ООО «ВКХ» для расчета, по результатам которого учесть затраты (расходы) на экономически обоснованном уровне, распределив на регулируемые виды деятельности в соответствии с учетной политикой ООО «ВКХ», отразив в экспертном заключении анализ и расчеты численности.

Департаментом проведен дополнительный анализ документов, представленных организацией в материалах дела № 5-17, а также письмом от 09.11.2023 №б/н (по запросу Департамента). На основании представленных документов Департаментом выполнен подробный расчет нормативной численности производственного и административного персонала с использованием норм, предусмотренных Приказом № 154/пр. Подробный расчет нормативной численности, а также анализ численности в сравнении с фактической численностью организации ООО «ВКХ Лоскутово», ранее оказывавшей услуги водоотведения потребителям д. Лоскутово с использованием тех же объектов водоотведения, что и ООО «ВКХ», т. е. в сопоставимых условиях, отражен в экспертном заключении.

Итоговый расчет численности по результатам проведенного анализа приведен в таблице:

Показатель	Справочно: фактическая численность организации ООО «ВКХ «Лоскутово» за 2021 год	Численность по предложению ООО «ВКХ» на 2023 год	Численность, утвержденная для ООО «ВКХ» на 2023 год (приказ № 4-18/9(21) от 04.04.2023)	Предложение Департамента во исполнение решения ФАС России № СП/87279/23 на 2023 год	Отклонение
1	2	3	4	5	6=5-4
Численность ОПП, чел	8,90	24,45	8,90	8,90	0,00
Численность АУП, чел. всего, в том числе:	14,27	16,55	5,72	6,67	0,95
относимая на питьевое водоснабжение	5,6	7,21	0,36	0,42	0,06
относимая на водоотведение	8,67	9,34	5,36	6,25	0,89

Предлагаемая Департаментом к учету при формировании расходов на оплату труда численность производственного персонала на 2023 год составила 8,9 чел. (без учета персонала транспортного участка), что соответствует численности, учтенной в оспариваемом тарифном решении (№ 5-17/9(20) от 04.04.2023). Численность административного персонала определена Департаментом в целом, исходя из численности производственного персонала по регулируемым видам деятельности (водоснабжение и водоотведение) в соответствии с таблицей 1 Приказа № 154/пр.

Согласно п.18 Учетной политики ООО «ВКХ» на 2023 год, утвержденной приказом руководителя от 30.12.2022 № 4: «Расходы, собранные в течение отчетного периода на счете бухгалтерского учета 26 «Общехозяйственные расходы», подлежит списанию в конце отчетного периода на счет 90.08.1 «Управленческие расходы по деятельности с основной системой налогообложения». Таким образом, управленческие расходы в бухгалтерском учете организации не подлежат распределению по регулируемым видам деятельности. Учитывая изложенное, Департамент считает целесообразным в целях установления тарифов распределить общехозяйственные расходы, в том числе расходы на оплату труда АУП между регулируемыми видами деятельности «холодное водоснабжение» и «водоотведение» в том же распределении, которое применялось при установлении тарифов на водоотведение и водоснабжения для предшествующей организации ООО «ВКХ «Лоскутово».

### 3) Необходимая валовая выручка на 2023 г.

Организация отмечает, что сумма в размере 1 757 419,80 руб., предлагаемая Департаментом во исполнение решения комиссии ФАС России № СП/87279/23, к учету в НВВ при установлении тарифов на 2024 год в целях соблюдения требований ст.157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации не учитывает финансовое положение организации и неприемлемо, поскольку: «существует возможность осуществить дотацию населению по существующему договору с Администрацией г. Томска».

#### *Позиция Департамента:*

Согласно п.4 резолютивной части решения комиссии ФАС России № СП/87279/23 Департаменту предписано: «принять и ввести в действие решение об установлении (корректировке) тарифов в сфере водоотведения для ООО «ВКХ» на 2023 год ... с учетом соблюдения требований, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации. В случае необходимости средства, не учтенные в составе на 2023 год, ввиду ограничений, установленных статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, учесть при установлении тарифа для ООО «ВКХ» на 2024 год».

В рамках исполнения решения комиссии ФАС России № СП/87279/23 Департаментом определена НВВ на 2023 год в размере 13 732 639,81 руб., превышающая НВВ, установленную в решении № 5-17/9(20), на 1 757 419,80 руб., что приводит к нарушению требований ст. 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, а именно к превышению размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов

изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городском округе «Город Томск», утвержденных постановлением Губернатора Томской области от 25.11.2022 № 75 с 1 января по 31 декабря 2023 года в размере 0%.

В целях недопущения нарушений требований ст. 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с п.4 решения комиссии ФАС России № СП/87279/23 Департаментом предлагается величину в размере 1 757 419,80 руб. учесть при установлении ООО «ВКХ» тарифов на водоотведение для потребителей д. Лоскутово городского округа «Город Томск» на последующие периоды регулирования (в соответствии с п. 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406).

В соответствии с пп. в) п.5 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании размера платы граждан за коммунальные услуги» при применении и расчете предельных индексов и индексов по субъектам Российской Федерации не подлежит учету разница в размере платежей, возникающая вследствие изменения объемов предоставления гражданам субсидий, предусмотренных статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, и мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг, предоставляемой в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации или нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, за исключением мер дополнительной социальной поддержки за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, направленных на соблюдение установленных предельных индексов.

Таким образом, меры социальной поддержки, предоставляемые гражданам Российской Федерации, проживающим на территории муниципального образования «Город Томск» из бюджета муниципального образования «Город Томск», предусмотренные разделом 8 Положения «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск», утвержденного решением Думы Города Томска от 21.12.2010 № 55 «О новой редакции Положения «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск», не учитываются при формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги на территории муниципального образования «Город Томск» на 2023 год, а тарифы на водоотведение, установленные приказом Департамента организации ООО «ВКХ» на 2023 год попадают под действие статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 2 к протоколу.

## **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственную программу ООО «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере водоотведения на период с 11.04.2023 по 31.12.2023:

### **I. Паспорт производственной программы**

<b>Полное наименование организации</b>	Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ»
<b>Юридический адрес, телефон, факс</b>	634526, г.Томск, д.Лоскутово, ул. Советская, д. 1А, 8(3822) 943-372
<b>ИНН</b>	7000001617
<b>Сфера деятельности</b>	водоотведение
<b>Наименование уполномоченного органа</b>	Департамент тарифного регулирования Томской области



<b>Юридический адрес, телефон, факс</b>	634041, г. Томск, пр. Кирова 41, тел./факс: (3822) 560-373
<b>Период реализации производственной программы (график реализации мероприятий производственной программы)</b>	с 11.04.2023 по 31.12.2023

## II. Перечень плановых мероприятий

№ п/п	Вид плановых мероприятий	Стоимость, тыс. руб.
1	Плановые мероприятия по ремонту объектов водоотведения и канализационных сетей, направленные на улучшение качества очистки сточных вод и обслуживание абонентов	0,00
2	Плановые мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению удельного расхода электроэнергии в технологическом процессе очистки (транспортировки) сточных вод	0,00
3	Другие мероприятия	0,00
	<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

## III. Планируемый объем сточных вод

№ п/п	Наименование показателя	Объем, тыс. куб. м.
1	Объем реализации сточных вод	104,40

## IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Стоимость, тыс. руб.
1	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	11 975,22

## V. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значение
<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>			
1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения	%	0,00
2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной системы водоотведения	%	0,00
4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для ливневой системы водоотведения	%	-

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед. в год/ км	0,00
Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
1	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч / куб.м	3,13
2	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч / куб.м	0,64

## VI. Отчет об исполнении производственной программы и расчет ее эффективности

Отчет об исполнении производственной программы, осуществляемый путем сопоставления фактических значений расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия с плановыми, не проводится в связи с тем, что организация впервые обратилась за установлением тарифов в 2023 году.

2. Установить тарифы организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) на водоотведение для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на период с 11.04.2023 по 31.12.2023:

Потребители	Наименование товара (услуги)	Группа потребителей	Тариф, руб./м.куб.
			Период действия тарифов
			11.04.2023 -31.12.2023
потребители деревни Лоскутово городского округа «Город Томск»	водоотведение	Прочие потребители (НДС не предусмотрен)*	114,70
		Население (НДС не предусмотрен)*	114,70

\* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

В.Ю.Трапезников      ЗА  
С.В.Травкова          ЗА  
С.К.Плотников        ЗА  
К.П.Тоцкая             ЗА  
Г.К.Кулешов            ЗА  
О.И.Критина            ЗА  
Е.А.Воронина          ЗА

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

## **СЛУШАЛИ:**

**По вопросу п.3 повестки** о признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 4-180/9(21) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере холодного водоснабжения»

---

Критина О.И.

Рассмотрение вопроса 3 повестки связано с исполнением решения Комиссии Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения от 23.10.2023 № СП/87272/23 по результатам рассмотрения заявления организации ООО «ВКХ» о разногласиях между ООО «ВКХ» и Департаментом тарифного регулирования Томской области по вопросу установления тарифов в сфере водоснабжения на 2023 год (далее – решение комиссии ФАС России № СП/87272/23). Основанием для разногласий послужил приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 4-18/9(21) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов организации общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере холодного водоснабжения».

В связи с исполнением решения комиссии ФАС России № СП/87272/23 и принятием нового решения об установлении организации ООО «ВКХ» тарифов на питьевую воду для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Город Томск» на 2023 год в соответствии с пунктом 1 настоящего протокола, предлагается признать утратившим силу приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 4-18/9(21).

## **РЕШИЛИ:**

Признать утратившим силу приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 4-18/9(21) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов организации общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере холодного водоснабжения»

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

В.Ю.Трапезников	ЗА
С.В.Травкова	ЗА
С.К.Плотников	ЗА
К.П.Тоцкая	ЗА
Г.К.Кулешов	ЗА
О.И.Критина	ЗА
Е.А.Воронина	ЗА

## **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

## **СЛУШАЛИ:**

**По вопросу п.4 повестки** о признании утратившим силу приказа Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 5-17/9(20) «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов организации Общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере водоотведения»

---

Критина О.И.

Рассмотрение вопроса 4 повестки связано с исполнением решения Комиссии Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения от 23.10.2023 № СП/87279/23 по результатам рассмотрения заявления организации ООО «ВКХ» о разногласиях между ООО «ВКХ» и Департаментом тарифного регулирования Томской области по вопросу установления тарифов в сфере водоотведения на 2023 год (далее – решение комиссии ФАС России № СП/87279/23). Основанием для разногласий послужил приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 5-17/9(20) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов организации общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере водоотведения».

В связи с исполнением решения комиссии ФАС России № СП/87279/23 и принятием нового решения об установлении организации ООО «ВКХ» тарифов водоотведение для потребителей деревни Лоскутово городского округа «Горд Томск» на 2023 год в соответствии с пунктом 2 настоящего протокола, предлагается признать утратившим силу приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 5-17/9(20).

#### **РЕШИЛИ:**

Признать утратившим силу приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 04.04.2023 № 5-17/9(20) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов организации общество с ограниченной ответственностью «ВКХ» (ИНН 7000001617) в сфере водоотведения».

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

В.Ю.Трапезников	ЗА
С.В.Травкова	ЗА
С.К.Плотников	ЗА
К.П.Тоцкая	ЗА
Г.К.Кулешов	ЗА
О.И.Критина	ЗА
Е.А.Воронина	ЗА

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Секретарь правления



Елхина О.В.

**Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации  
2023**

система налогообложения УСН

руб.

<b>1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации</b>						
№ п/п	Наименование показателя	предложение организации	утверждено приказом ДТР ТО от 04.04.2023 № 4-18/9(21)	пересмотр во исполнение решения Комиссии ФАС России №СП/87272/23	предложение ДТР ТО к утверждению	Отклонение
1	2	3	4	5	6	7=6-5
1	Производственные расходы	13 528 588,18	7 633 878,40	7 998 689,87	7 633 878,40	-364 811,47
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	920 976,74	314 480,33	314 480,33	314 480,33	0,00
1.1.1	Реагенты	66 000,00	66 000,00	66 000,00	66 000,00	0,00
1.1.2	ГСМ	1 467,00	1 467,00	1 467,00	1 467,00	0,00
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	853 509,74	247 013,33	247 013,33	247 013,33	0,00
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	3 272 495,27	2 362 559,66	2 362 559,66	2 362 559,66	0,00
1.2.1	электроэнергия	2 879 951,27	2 362 559,66	2 362 559,66	2 362 559,66	0,00
1.2.2	теплоэнергия	0,00				0,00
1.2.3	холодная вода	392 544,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	прочие энергетические ресурсы	0,00				0,00
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	660 672,00	322 077,60	322 077,60	322 077,60	0,00
1.3.1	Услуги по холодному водоснабжению	0,00				0,00

1.3.2	услуги по водоотведению	660 672,00	322 077,60	322 077,60	322 077,60	0,00
	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	8 257 239,15	4 074 905,44	4 439 716,90	4 074 905,44	-364 811,47
1.4						
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	6 341 965,55	3 129 727,68	3 409 920,82	3 129 727,68	-280 193,14
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	1 915 273,60	945 177,76	1 029 796,09	945 177,76	-84 618,33
1.5	Общепроизводственные (цеховые) расходы	105 310,27	66 274,41	66 274,41	66 274,41	0,00
1.6	Транспортные расходы	155 931,34	447 140,96	447 140,96	447 140,96	0,00
1.7	Контроль качества воды	155 963,41	46 440,00	46 440,00	46 440,00	0,00
2	Ремонтные расходы	2 609 389,00	0,00	320 113,70	0,00	-320 113,70
3	Административные расходы	4 214 542,72	188 572,79	216 260,26	188 572,79	-27 687,47
3.1	Расходы на оплату труда и отчисления на соц.нужды АУПа в т.ч. налоги и сборы	3 305 918,57	165 964,28	193 495,57	165 964,28	-27 531,28
3.1.1	Расходы на оплату труда АУПа	2 539 107,97	127 468,73	148 614,11	127 468,73	-21 145,38
3.1.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	766 810,61	38 495,56	44 881,46	38 495,56	-6 385,90
3.2	Прочие расходы	908 624,14	22 608,51	22 764,69	22 608,51	-156,19
4	Сбытовые расходы	0,00	78 931,59	78 931,59	78 931,59	0,00
5	Амортизация	0,00				0,00
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	4 715 739,57	402 280,83	402 280,83	402 280,83	0,00
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	331 116,16	137 076,90	144 203,03	137 076,90	-7 126,13
7.1	Налог на прибыль	0,00				0,00

7.2	Налог на имущество организаций	0,00				0,00
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00				0,00
7.4	Водный налог	64 585,61	53 505,21	53 505,21	53 505,21	0,00
7.5	Плата за пользование водным объектом	0,00				0,00
7.6	Земельный налог	0,00				0,00
7.7	Транспортный налог	0,00				0,00
7.8	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощённую систему налогообложения	266 530,55	83 571,69	90 697,81	83 571,69	-7 126,13
7.9	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	0,00				0,00
8	Нормативная прибыль	0,00				0,00
9	Расчетная предпринимательская прибыль	1 333 415,58	0,00	458 024,96	0,00	-458 024,96
10	Итого НВВ для расчета тарифов	26 732 791,20	8 440 740,51	9 618 504,23	8 440 740,51	-1 177 763,73

<b>2. Объем отпуска воды</b>		
№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.	Объем реализации, куб.м.	123 859,77
<b>3. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов</b>		
№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.	Показатели качества воды	
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, ед. в год/км	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов	
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе для подготовки воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб.м.	2,16
3.3.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб.м.	0,39
<b>4. Фактические показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения</b>		
<p>Отчет об исполнении производственной программы, осуществляемый путем сопоставления фактических значений расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия с плановыми, не проводится в связи с тем, что организация впервые обратилась за установлением тарифов в 2023 году.</p>		



**Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации  
2023**

система налогообложения УСН

руб.

<b>1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации</b>						
№ п/п	Наименование показателя	предложение организации	утверждено приказом ДТР ТО от 04.04.2023 № 4-18/9(21)	пересмотр во исполнение решения Комиссии ФАС России №СП/87272/23	предложение ДТР ТО к утверждению	Отклонение
1	2	3	4	5	6	7=6-5
1	Производственные расходы	17 669 809,27	8 989 533,62	8 989 533,62	8 989 533,62	0,00
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	1 564 102,57	1 163 414,77	1 163 414,77	1 163 414,77	0,00
1.1.1	Реагенты	1 153 761,12	994 182,32	994 182,32	994 182,32	0,00
1.1.2	ГСМ	3 912,00	3 912,00	3 912,00	3 912,00	0,00
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	406 429,45	165 320,45	165 320,45	165 320,45	0,00
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	5 170 264,58	3 072 276,52	3 072 276,52	3 072 276,52	0,00
1.2.1	электроэнергия	5 018 190,43	2 935 290,67	2 935 290,67	2 935 290,67	0,00
1.2.2	теплоэнергия	60 412,40	52 207,26	52 207,26	52 207,26	0,00
1.2.3	холодная вода	91 661,75	84 778,60	84 778,60	84 778,60	0,00
1.2.4	прочие энергетические ресурсы	0,00				0,00
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	154 271,50	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Расходы на услуги по воде	0,00				0,00

1.3.2	Расходы на услуги по транспортировке сточных вод	154 271,50	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	10 240 353,02	3 725 544,38	3 725 544,38	3 725 544,38	0,00
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	7 865 094,49	2 861 401,21	2 861 401,21	2 861 401,21	0,00
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	2 375 258,54	864 143,17	864 143,17	864 143,17	0,00
1.5	Общепроизводственные (цеховые) расходы	136 393,08	102 094,59	102 094,59	102 094,59	0,00
1.6	Транспортные расходы	356 165,31	897 182,29	897 182,29	897 182,29	0,00
1.7	Контроль качества стоков	48 259,21	29 021,07	29 021,07	29 021,07	0,00
2	Ремонтные расходы	1 185 094,00	0,00	682 588,00	0,00	-682 588,00
3	Административные расходы	5 458 484,20	2 792 214,96	3 202 185,94	2 792 214,96	-409 970,98
3.1	Расходы на оплату труда и отчисления на соц.нужды АУПа в т.ч. налоги и сборы	4 281 675,50	2 457 448,70	2 865 107,00	2 457 448,70	-407 658,30
3.1.1	Расходы на оплату труда АУПа	3 288 537,25	1 887 441,40	2 200 543,01	1 887 441,40	-313 101,61
3.1.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	993 138,25	570 007,30	664 563,99	570 007,30	-94 556,69
3.2	Прочие расходы	1 176 808,70	334 766,26	337 078,94	334 766,26	-2 312,68
4	Сбытовые расходы	0,00	68 978,01	68 978,01	68 978,01	0,00
5	Амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	6 036 070,84	5 926,88	5 926,88	5 926,88	0,00
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	303 494,58	118 566,53	129 492,12	118 566,53	-10 925,59
7.1	Налог на прибыль	0,00				0,00
7.2	Налог на имущество организаций	0,00				0,00
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00				0,00
7.4	Водный налог	0,00				0,00

7.5	Плата за пользование водным объектом	0,00				0,00
7.6	Земельный налог	0,00				0,00
7.7	Транспортный налог	0,00				0,00
7.8	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощённую систему налогообложения	303 494,58	118 566,53	129 492,12	118 566,53	-10 925,59
7.9	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	0,00				0,00
8	Нормативная прибыль	0,00				0,00
9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	1 532 647,64	0,00	653 935,23	0,00	-653 935,23
10	Итого НВВ для расчета тарифов	32 185 600,53	11 975 220,01	13 732 639,81	11 975 220,01	-1 757 419,80

<b>2. Объем стоков</b>		
№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.	Объем стоков, куб.м.	104 404,56
<b>3. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов</b>		
№ п/п	Наименование показателя	Значение
1.	Показатели качества очистки воды	
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения, %	0,00
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной системы водоотведения, %	0,00
1.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для ливневой системы водоотведения, %	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед в год/км	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов	
3.1.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб.м	3,13
3.2.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб.м.	0,64
<b>4. Фактические показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения</b>		
<p>Отчет об исполнении производственной программы, осуществляемый путем сопоставления фактических значений расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия с плановыми, не проводится в связи с тем, что организация впервые обратилась за установлением тарифов в 2023 году.</p>		